

RAPORT

Privind auditarea situațiilor financiare anuale la 31.12.2012 ale S.C. PARCURI INDUSTRIALE SIBIU-SURA MICA S.A.

1.1. Prezentarea S.C. PARCURI INDUSTRIALE SIBIU-SURA MICA S.A.

Sediul social în jud. SIBIU, localitatea Sura Mica, Str. Parc Industrial Nr.P. 10, a fost înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.J32/6/2002, CUI:14377605.

Obiectul principal de activitate este: COD CAEN 6832 –administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract.

1.2. Responsabilitatea părților din contractul de auditare

Conform Standardelor Internaționale de Audit, responsabilitatea auditorului financiar este aceea ca pe baza auditării situațiilor financiare să-și formeze o opinie privind întocmirea acestora sub toate aspectele semnificative în conformitate cu prevederile legii 81/ 1991, OMF 3055/2009.

În aceasta situație, auditorul trebuie să conducă un audit în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit, respectând următoarele principii etice care guvernează responsabilitățile profesionale ale auditorului și anume: independența, integritatea, obiectivitatea, competența profesională, confidențialitatea, conduita profesională și standardele tehnice.

Responsabilitatea societății auditate este aceea ca prin situațiile financiare prezentate sa furnizeze informații relevante pentru utilizatori, credibile, in sensul ca reprezintă fidel rezultatele si poziția financiară a unității, a performantei, reflecta substanța economică a evenimentelor si a tranzacțiilor si nu doar forma juridică, sunt prudente si complete sub toate aspectele semnificative.

Situațiile financiare supuse auditării au fost stabilite sub responsabilitatea conducerii societății, atât din punct de vedere al întocmirii, cât și al prezentării acestora.

1.3. Specificarea situațiilor financiare auditate

Conform OMF3055/2009 situațiile financiare simplificate auditate cuprind:

- bilanțul contabil
- contul de profit și pierdere
- note explicative la situațiile financiare

1.4. Norme profesionale de lucru

În exercitarea misiunii încredințate de S.C. PARCURI INDUSTRIALE SIBIU-SURA MICA S.A .., s-au utilizat ca surse informaționale și norme de lucru, următoarele acte normative și profesionale:

- Ordinul MFP nr. 94/2001

- Legea Contabilității nr.82/1991 republicată cu modificările ulterioare.
- Ordinul MFP nr.3055/2009.
- Normele Minimale de Audit ale CAFR
- ISA

1.5. Opinia de audit

Pentru executarea lucrărilor de auditare a situațiilor financiare încheiate la 31.12.2012, am procedat la examinarea prin sondaj a documentelor justificative privind valorile și informațiile semnificative înscrise în situațiile financiare, efectuând diligențele și investigațiile specifice pe care le-am considerat necesare conform normelor legale de audit în vigoare.

Prin efectuarea auditului am examinat pe baza de texte și probe specifice de audit elementele probante care să justifice sumele și informațiile conținute în conturile anuale, evaluând principiile și metodele contabile folosite la întocmirea acestora.

Considerăm că auditul efectuat furnizează o bază rezonabilă exprimării opiniei noastre.

Raportul administratorului este în concordanță cu informațiile din situațiile financiare anuale.

BILANT:

-capitaluri total	325.915 lei
-profit	3.627 lei
-active imobilizate	895.479 lei
-creante	110.495 lei
-datorii cu plata < 1 an	681.816 lei

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE:

-cifra de afaceri	360.373 lei
-cheltuieli totale	355.193 lei
-PROFIT BRUT	5.266 lei

Certific, , că situațiile financiare la 31.12 2012 sunt regulamentare, conforme cu cadrul general de raportare-OMF 3055/2009-pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene și prezintă cu fidelitate, sub toate aspectele semnificative, poziția financiară a societății..

27.05.2013

Auditor financiar
SC CONSULTING FIN SRL
 Autorizat cu nr.353/2003 de CAFR
Ec. Jan Trană
 Autorizat CAFR cu nr.1205/2001

